



## DEMANDE D'ORDONNANCE D'ABANDON SANS AUDIENCE

Pour savoir comment remplir le présent formulaire, veuillez lire les Instructions pour retirer une requête et les Instructions pour obtenir l'abandon d'une requête L1.

\* Lisez les instructions pour savoir comment déterminer la date d'abandon correcte.

\* N'indiquez pas la « Date de l'ordonnance » ni le nom du membre. Un membre de la Commission s'en chargera si une ordonnance d'abandon est rendue.

1. Je, \_\_\_\_\_, suis [le locateur / la locatrice] ou [son représentant / sa représentante] juridique et j'ai rempli la requête L1, \_\_\_\_\_, visant à obtenir une ordonnance de résiliation de la location et d'expulsion [du locataire / de la locataire / des locataires] en raison d'un arriéré de loyer.
2. Après le dépôt de la requête L1, [le locataire a / la locataire a / les locataires ont] payé la totalité de l'arriéré de loyer et de tout nouveau loyer exigible pour la période prenant fin le \_\_\_\_\_. [Le locataire a / La locataire a / Les locataires ont] aussi remboursé [au locateur / à la locatrice] les droits de dépôt de la requête.
3. Je déclare solennellement que les renseignements que j'ai fournis sont véridiques et je comprends que la remise de documents faux ou trompeurs à la Commission constitue une infraction. Je demande à la Commission de rendre une ordonnance d'abandon.

**Je suis:** ☐ le locateur / la locatrice ☐ son représentant / sa représentante

Nom du déclarant ou de la déclarante: \_\_\_\_\_

Signature du déclarant ou de la déclarante: \_\_\_\_\_ Date (jj/mm/aaaa): \_\_\_\_\_

Si vous avez des questions concernant la présente ordonnance, composez le 416 645-8080 ou, sans frais, le 1 888 332-3234.

### Ordonnance rendue en vertu du paragraphe 74 (2) de la Loi de 2006 sur la location à usage d'habitation

N° de dossier: 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L | T | B | - | L | - | 0 | 9 | 4 | 1 | 4 | 2 | - | 2 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Dans l'affaire: 604-415 GILMOUR ST, OTTAWA, ON K2P2M8 Adresse du logement

Entre: Centretown Citizens Ottawa Corporation [locateur / locatrice]

et

Francine Copedou [locataire / locataires]

[Le locateur / La locatrice] a demandé une ordonnance résiliant la location et expulsant [le locataire / la locataire / les locataires] parce [qu'il n'a / qu'elle n'a / qu'ils n'ont] pas payé le loyer exigible.

1. En me fondant sur les observations [du locateur / de la locatrice], je conclus que [le locataire lui a / la locataire lui a / les locataires lui ont] versé la totalité de l'arriéré de loyer et de tout nouveau loyer exigible pour la période prenant fin le 31/01/2026. [Le locataire a / La locataire a / Les locataires ont] aussi remboursé [au locateur / à la locatrice] les droits de dépôt de la requête.
2. The La requête [du locateur / de la locatrice] est abandonnée. Par conséquent, il n'y aura pas d'audience et le dossier sera fermé.

Membre, Signature

Ian Speers

Membre, Commission de la location immobilière

7 janvier 2026

Date de l'ordonnance